



## Grundejerforeningen Stubbegård

[www.stubbegaard.dk](http://www.stubbegaard.dk)

[gfstubbegaard@gmail.com](mailto:gfstubbegaard@gmail.com)

### Referat fra bestyrelsesmøde d.23/9 2023

#### Deltagere

Paw Mohr, formand

Bjarne Pyndt, kasserer

Annelise Friis, sekretær

Lars Rasmussen

Tanja Kjærside – afbud

1. Formel godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde.
2. Evaluering af årets Markvandring

Alle, der har fået tvangsslået deres grund, har betalt.

Efter den årlige markvandring fik flere en skrivelse om, at der var forhold på deres grund, der strider mod deklarationen og vedtægterne, og desværre har vi igen i år måtte udsende rykkere, for at få bragt tingene i orden.

Fremover vil vi ikke bruge tid på rykkerskrivelser, og blev enige om at fastsætte en 3 ugers frist for udbedring, i skrivelsen efter næste års markvandring. Derefter sendes sagen direkte til ekstern havemand for ejerens regning.

Bestyrelsen blev ifm udsendelsen af samme skrivelse gjort opmærksom på, at kvashegn iflg brandmyndigheder ikke udgør nogen brandfare, hvilket betyder, at etablerede kvashegn er acceptable i Stubbegårdsparken

3. Flere har ifm. græsslåning stillet spørgsmål vedr. biodiversitet. Vi går også ind for biodiversitet, men samtidig henholder vi os til deklarationen, der siger, at græsset skal være slået inden Sct. Hans.
4. En grundejer har forespurgt, om de må plante 3 rønnebærtræer i mellemgangen ud for deres grund i stedet for dem, der er gået ud, hvilket bestyrelsen giver tilladelse til.

5. Der køres STADIG alt for stærkt på stam/stikvejene. Hele Stubbegårdsparken er 30km zone. Det burde ikke være nødvendigt, at vi skal ofre penge på at opsætte flere skilte langs vejene, for at folk holder hastighedsbegrænsningen.
6. Der rettes henvendelse til Lolland Kommune vedr. deres manglende vedligeholdelse af beplantningen langs Næsby Strandvej.
7. Efter flere forgæves forsøg på at få grundejer til at få bragt forhold i orden, har vi desværre set os nødsaget til at lade sagen overgå til kommunen.
8. Der er stadig et par vejhjørner, hvor der efter regn står vand i længere tid efter. Disse vil blive repareret.

Entreprenøren spørges, om han samtidig vil lægge asfalt i de huller, der er på vejen ved flere indkørsler til stikvejene.

Der mangler materiale i bunkerne ved stamvejene til udbedringen af stikvejene. Bjarne undersøger, hvor vi kan købe det.

9. Foreningen har som bekendt 50 års jubilæum i 2024, hvilket selvfølgelig skal markeres. Det bliver ikke på selve dagen 11. marts. Festudvalget arbejder på sagen.
10. Regnskab følger budget.
11. Der er sat nye infoskabe op på begge stamveje. En STOR tak til René, Arne og Erik for det kæmpe arbejde og flotte resultat.
12. Grøn Dag bliver 14/10. Vi mødes ved redskabsskuret på legepladsen kl 9. Se vedhæftede skrivelse. Husk tilmelding.
13. Alle vores bænke på stamvejene og bord/bænke på diget stilles ned på legepladsen for vinteren.
14. Den lille skov påbegyndes tyndet ud først i oktober. Carsten og Leif, som flere grundejere har haft hjælp af i forbindelse med stormene, gør det gratis mod at få træet. Foreningen skal dog efterfølgende fjerne grene mm.

Næste møde 9/12 2023

På bestyrelsens vegne  
Annelise/sekr.