

Grundejerforeningen STUBBEGÅRD

R E F E R A T

af bestyrelsesmøde 31. maj 2014

Deltagere:

Kurt O. S. Hansen

Flemming Larsen

Henrik Kjærbye

Flemming Nielsen

Preben Rasmussen

Referater fra bestyrelsesmøde den 8. marts og generalforsamling 26. april 2014 blev godkendt.

Evaluering af generalforsamling Pænt fremmøde. God stemning. Veltillavet og megen mad. Mindre mad kan gøre det. Værten kontaktes desangående vedr. næste års generalforsamling.

Gelænder ved dige Slidsken er etableret ved gennemgangen mellem Stubbe Strandvej ?? og ??

Et flertal i bestyrelsen var ikke tilfredse med slidskens udformning. Gelænder mangler. Der rettes fornyet henvendelse til Digelaget.

Asfaltering af stamveje Mandag den 2. juni lægges asfalt ud på østre stamvej. Bestyrelsen ikke tilfreds med NCCs håndtering af projektet. Kontaktes igen.

Reparation af stikveje Bliver foretaget af bestyrelsen. Vejene besigtiges snarest. Nogle steder bliver der stadig kørt for stærkt på stikvejene. Sæt nu hastigheden ned!!!

Stormfald i december Der var rettet henvendelse til 2 medlemmer som ikke havde ryddet tomme grunde for væltede træer. Kun det ene medlem har fulgt opfordringen. Problemer med sanktionsmuligheder overfor det medlem som bare lader stå til. Bestyrelsen kan blive nødt til at stramme op i vedtægter etc. Vil dog prøve endnu engang at kontakte det uvillige medlem.

Drænlag Næsby Strand Regnskab modtaget. Iser et overskud for 2013 på ca. kr. 50.000. Trods dette er der en mellemregning med Lolland

kommune ca. på kr. 268.000. For 2014 budgetteres med et overskud på ca. kr. 63.000 således at gælden forholdsvis hurtigt kan blive afviklet. Bestyrelsen har god kontakt til såvel Lolland kommune som Lolland Forsyning vedr. drænlaget.

Klimatilpasning Formanden deltager på vegne af Fællesforeningen af fritidshusejere i Lolland kommune i drøftelserne mellem mange interessenter og Lolland kommune om, hvad der kan gøres for at minimere skader etc. efter "monsterregn" eller oversvømmelser. Drøftelserne skal munde ud i et tillæg til kommuneplanen.

Årsmøde med miljø- og teknikudvalg På det årlige møde mellem sommerhusgrundejerforeningerne og Lolland kommune drejede indlægget fra Stubbegård sig om snerydning og lapning af huller i veje i relation til kommunens inddeling af veje i 5 kategorier, hvor Rolandsvej er en kategori 4 vej, hvilket betyder at denne står bagest i rækken ved snerydning og vejvedligeholdelse. Vi fastholder at vi som skatteydere har krav på samme service som øvrige borgere hvad angår offentlige veje. Krævede at der blev foretaget snerydning morgen og aften som et minimum.

Økonomi Følger i al væsentlighed budgettet. Har været en del arbejde ved ændring af it-system i Jyske Bank. Lidt usikkerhed om servicen og gebyrpolitikken i Jyske Bank. Bestyrelsen følger udviklingen m.h.b. på evt. skifte til den lokale Lollands Bank.

Se også bagsiden

Besøg fra REFA Repræsentanter fra Renovationsselskabet REFA besøger området Næsby Strand den 18. juni. Det er led i et årligt møde mellem REFA og Fællesforeningen for Fritidshusejere. Der skal bl. a. drøftes renovationsbilernes hastigheder i sommerhusområder og disses brug og styrke af radio tidligt om morgenen om sommeren samt evt. brug af mindre biler i sommerhusområder.

Jubilæumsskrift 2014 Manuskript er afleveret til trykkeriet. Uddeles til deltagerne ved jub.festen og sendes efterfølgende til øvrige medlemmer af foreningen.

Jubilæumsfest sommeren 2014 Der er tilmeldt omkring 80 deltagere. Festudvalget har afholdt første møde og flere er planlagt. Sidste frist for betaling for tilmeldte medlemmer er den 6. juni.

Skt. Hans 2014 afholdes som sædvanligt mandag den 13. juni kl. 21.30 ved stranden ca. midt for udstykningen med afbrænding af bål. Gratis kaffe og kage. Der kan købes øl og vand.

Hjertestarter i pavillonen ved Næsby Strand- og Naturcenter Denne kan også bruges af beboere i Stubbegårdsparken. Der skal ringes alarm 112 under alle omstændigheder.

Appel vedr. græsslåning Når der slås græs på rabatter appellerer bestyrelsen til at der køres med græsslåmaskinen så græsset kastes ind på rabatten og ikke ud på stam- eller stikvej!!!!

Næste mødedag afholdes i starten af august
Kurt O. S. Hansen
Formand/sekretær

Skt. Hans 2014

Traditionen tro afbrændes der bål ved stranden mandag den 23. juni 2014. Bålet tændes kl. 21.30.

Der kan købes øl og vand og der er GRATIS kaffe og kage!

Skorstensfejer

Medlemmer som ønsker at få fejet deres skorsten på sommerhuset og evt. rensed sod ud kan kontakte skorstensfejer Jan Christensen på tlf. [21 79 77 89](tel:21797789).

Skorstensfejningen kan ske den 8-9. august mellem kl. 8 og 15 samt den 12.-13. september samme tider
Ring og aftal tid.

Syn af grunde i relation til græsslåning

Bestyrelsen foretager besigtigelse af alle grunde i weekenden den 21-22. juni 2014.

I henhold til deklARATIONENS bestemmelser om bekæmpelse af frøspredende ukrudt.

De grunde som ikke opfylder betingelserne vil blive slået i ugen efter (uge 26) for jeres regning - kr. 450 - som besluttet på generalforsamlingen den 26. april 2014.