

## Bestyrelsens beretning for 2017

Igen i år skal vi byde velkommen til nye grundejere i Stubbegårdsparken. Der sket en del ejerskifte i løbet af 2017, det er altid et godt tegn, når der nogle der vil investere i vores udstykning. Vi vil også gerne sige til lykke og tak for godt samarbejde, til dem der har solgt deres sommerhus eller grundstykke.

Vi fra bestyrelsen har også i 2017 været på det vi kalder "markvandring". Det er noget vi gør hvert år for at se om ejerne har slået græsset på deres grunde, primært for ikke at sprede ukrudt. Dem der ikke har foretaget sig noget inden for en given tidsramme, vil herefter modtage en opkrævning fra foreningen som har fået udført arbejdet på ejers regning. Hvor mange det drejer sig om i år, vil kasseren oplyse om under regnskabet.

Vi har vasket, rensset og udskiftet navneskilte på vores postkasser, hvilket var meget tiltrængt. Stor tak til Flemming og Preben for Veludført arbejde.

Stolpehuller ved vejbump er renoveret og monteret nye gummikraver på stolperne.

Foreningen har også indkøbt 4 nye bord/bænkesæt til placering på diget og ved legepladsen i 2017, de vil blive påsmurt træbeskyttelse i år, og udsat igen når de er klar.

Efter at vores stamveje er færdiggjort med nyt asfalt, er det blevet tid til at gøre noget ved vores biveje. Vi har derfor forsøgt os med at pålægge knust asfalt på vejene. Det syntes vi ikke er blevet så godt et resultat. Vi vil nu gerne fremrykke en renovering

af bivejene, så vi indstiller til generalforsamlingen om at under Regnskab og budget at afsætte et større beløb til renovering, da vi har en god økonomi.

Til Grøn dag var der mødt 30 medlemmer op, klar til at gå i gang med at klippe, beskære med mere på vores fællesarealer. Herfra bestyrelsen skal der lyde en stor tak for fremmødet og det store arbejde der blev udført.

Vi har også i 2017 haft store problemer med store køretøjer i vores område. Et er der bliver kørt for stærkt, men man skærer hjørnerne af og kører ud i rabatterne, med det til følge at man ødelægger dem og brønddæksler. Vi indsendte derfor materiale hvor vi påviste de følgeskader der opstod og forslag til at hindre dette fremover. Vi har nu fået tilladelse til at opsætte markeringsstolper ved vores stamveje og biveje. Dette vil foregå her i løbet af 2018.

Vi søgte samtidig om at sætte de såkaldte Nabohjælp skilte op i området, hvilket vi også fik tilladelse til.

Piletræer langs Næsby Strandvej er der nu fra kommunen fremsendt en skrivelse, hvilket man skal overholde.

Sankt Hans aften var i 2017 desværre heller ikke med os. Trods det dårlige vejr var ca. 50 mennesker mødt op til vores arrangement med bål, sang og kaffe med kage. En stor tak til jer der hjalp til med alt det praktiske.