

Grundejerforeningen STUBBEGÅRD

R E F E R A T

af bestyrelsesmøde 21. marts 2015

Deltagere:

Kurt O. S. Hansen

Henrik Kjærbye

Flemming Larsen

Flemming Nielsen

Preben Rasmussen

Referat fra bestyrelsesmøde den 3. januar 2015 blev godkendt.

Flisning forår Der er desværre stadig en del, der lægger tjørn i flisbunkerne. Bestyrelsen opfordrer til, at når der slæbes grene og kvas ud til flisbunkerne rydder man op efter sig!!! - så der ikke ligger kogler og grene på vejen.

Tilbageskæring ved rabatter Bestyrelsen har udsendt 11 breve med venlige henstillinger til medlemmerne om at tilbageskære ud- og nedhængende grene ved stam- og stikveje med henvisning til vedtægten og deklARATIONEN. Desværre er der kun 4 medlemmer, som har fulgt opfordringen. Nu får de endnu en "venlig" henstilling med henvisning til, at gør de det ikke selv, gør bestyrelsen det på deres regning i.h.t. §5 i vedtægterne! Bestyrelsen gør det ikke for at genere medlemmerne men alene for at leve op til målsætningen om at området skal være pænt og rydeligt.

Vejbelægning I slutningen af maj eller først i juni lægges der stenbelægning på vestre stamvej (109-248) som en del af vejprojektet. Næste år sker det samme på østre stamvej.

Sandfodring Efter meget lang ventetid (9 år) bliver der nu i foråret - igen - sandfodret vest for udstykningen. Det bliver med en sandsuger som sprøjter sand ind på stranden vest for udstykningen. Hvornår dette sker vides ikke i skrivende stund.

Popler fældet I midten af februar måned lejede bestyrelsen en lift og fældede 2 store popler ud for nr.49 og nr. 59. Grunden til "operationen" var at poplerne - via udløbende rødder under den nysafalterede vej - sendte skud op gennem asfalten og ødelagde denne.

Alarm på pumper Lige op til julen i 2014 satte afvandingspumperne i pumpehuset ved diget ud, hvilket medførte faretruende oversvømmelser ud for husene i nr. 221 og nr. 235. På den baggrund anmodede bestyrelsen Forsyningen om at få etableret alarmer på pumperne. Dette er nu sket.

"Rottealarm" Et medlem henvendte sig til formanden på mistanke om en rotte eller rotter ved sommerhuset. Kommunen blev kontaktet og satte fælder op. Endnu ingen tilbagemelding om der var eller er rotter på grunden.

Vandproblemer i mellemgang I løbet af efteråret og vinteren har der stået meget vand flere steder i mellemgangen til stor gene for de, der bruger denne. Da det kun er til gene i forholdsvis kort tid, er det ikke bestyrelsens agt at gøre noget ved dette her og nu grundet de store udgifter til veje. Vil dog undersøge, hvad det vil koste at dræne eller nedsætte faskiner på et senere tidspunkt.

Regnskab 2014 og budget 2015 Kassereren gennemgik regnskabet til fremlæggelse på generalforsamlingen. Det viste et underskud på kr. 37.220 mod et budgetteret underskud på 59.400. Jubilæumsfesten holdt budgettet næsten på kr. og øre. Jubilæumsskriftet blev hele 8.000 kr. billigere end budgetteret. Alt i alt tilfredsstillende.

Generalforsamling 2015 Dagsorden, regnskab og budget gennemgået. Der har endnu ikke meldt sig en interesseret til at gå ind i bestyrelsen og evt. overtage formandsposten. Under alle omstændigheder stiller formanden sit mandat til rådighed da sommerhuset er sat til salg. Der lægges op til uændret kontingentsats samt satser for græsslåning og gebyrer.

Næste mødedag aftales på det konstituerende møde umiddelbart efter generalforsamlingen.

Kurt O. S. Hansen
Formand/sekretær

Formandsskifte?

Bestyrelsen efterlyser fortsat interesseret medlem eller medlemmer, som kunne tænke sig at stille op som kandidat til valg til bestyrelsen, idet den nuværende formand ønsker at stoppe efter næsten 16 års virke. Den afdgående formand stiller sig til rådighed i op til 2 år i en overgangsperiode.

F. eks. ved at et nyt formandsemne kan følge den nuværende formand i en aftalt periode som suppleant til bestyrelsen med deltagelse i bestyrelsesmøder uden stemmeret indtil den pågældende føler sig rustet til formandsskabet.

Interesserede kan henvende sig til formanden eller et af bestyrelsesmedlemmerne.

Skal du have fest eller grillparty etc.

- så kan du låne et eller begge foreningens partytelte (hvert telt er 4x8 m)
for kun kr. 200 pr. telt

Henvendelse til formanden